

Opdracht: 91978
Klant / Bedrijf: Luisa dental bv
ID Extern:

Klantnr.: 00093511
Adres: Roederdelft n°57, 2170 Merksem
Voorl.verslagnr.:

Contactpersoon:
BTW: BE0561951880
Uitgiftedatum: 2026-04-11
SO/26001842
ORIGINEEL EXEMPLAAR

Verslagnr: **20260002605-V.1**

VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN BESTAANDE ELEKTRISCHE L.S. en Z.L.S INSTALLATIE

ALGEMEENHEDEN

Aard installatie: Bestaande

Plaats van onderzoek: Roederdelft n°57 2170 Merksem - Woning
Referentie: Boek I Hoofdstuk 6.5.
Inspectiedatum: 03-04-2026
Inspecteur: Alexandre LE LOUARN
Eigenaar: Luisa dental bv
Cont.Pers.:
Documenten van referentie:
Toepassing van een afwijking:

Periodiciteit: 25 jaar indien conform of 1 jaar Lokaal: Woning
indien niet conform (controlebezoek).

Aard onderzoek: Controlebezoek
Andere reglementeringen:

Volgende controle op: **03-04-2051**

Installateur: /

B.T.W.:

tel.:

Afwijking verwijzing

BESCHRIJVING ELEKTRISCHE AANSLUITING

Benaming van de onderneming die de elektriciteit verdeelt: FLUVIUS

EAN nr.: 541448820046535311

Teller: 1SAG3100802233

Merk: Siconia

Stand I: 000567.935

Stand II: 000514.608

Aansluiting: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)

Dienstspanning: 3N400V

I max. aansluiting: 40A

Meter-bordverbinding:

Kabeltype: XVB

Type stroom: Wisselspanning

Bescherming van de hoofdaansluiting: 4P32A

Aantal geleiders: 4

Doorsnede: 10 mm²

VISUELE CONTROLES - METINGEN - TESTEN

Beschrijving installatie:

☒ zie schema in bijlage

Installatie uitgevoerd overeenkomstig de schema's en plannen in orde

Bescherming tegen elektrische schokken:

Foutlus controleren: in orde

Aardelektrode:

Type: Pennen

Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde

Diff.algemene schak.: 4p 40A/300mA

Bijkomende differentieel: 4p 40A/30mA

Differentieelbeveiligingen:

Nog niet geplaatst:

Aantal borden: 1

Staat van het vast elektrisch materieel (fixatie, degradatie ...): in orde

Rechtstreekse aanraking: in orde

Onrechtstreekse aanraking: in orde

Algemene isolatieweerstand: 5 Mohm

Doorsnede: 16 mm²

Spreadingswaarde: 16,94 Ohm

Aantal circuits: 14

Test van differentieel via foutstroom (2,5 tot 2,75 I_{Δn}): in orde

Visuele controle vast - vast verplaatsbaar elektrisch materiaal: in orde

Overstroombeveiligingsinrichting geschikt voor de doorsnede van het circuit:

Visuele controle verplaatsbaar elektrisch materiaal: N.V.T.

CONCLUSIE



De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek Voorgeschreven termijn (zie hierboven).

Voor de Technisch Directeur,
De Inspecteur,

OPMERKING

Note (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar gestandaardiseerde overtredingen

N12() - Het onderzoek beperkt zich tot de gemak. toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de instal. en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

N13() - Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.

N04() - Deze controle heeft uitsluitend betrekking op de laagspanningsinstallatie (LS) van de site en omvat geen uitbreidingen (zonnepanelen, laadpaal, batterij, ...)

De inspecteur verklaart dat hij al de stappen van de procedure heeft gevolgd. JA

ADVIES/OPMERKINGEN:

Volgens de onderafdeling 6.5.7.2.b.7. van het Boek 1 is het verplicht te herinneren:

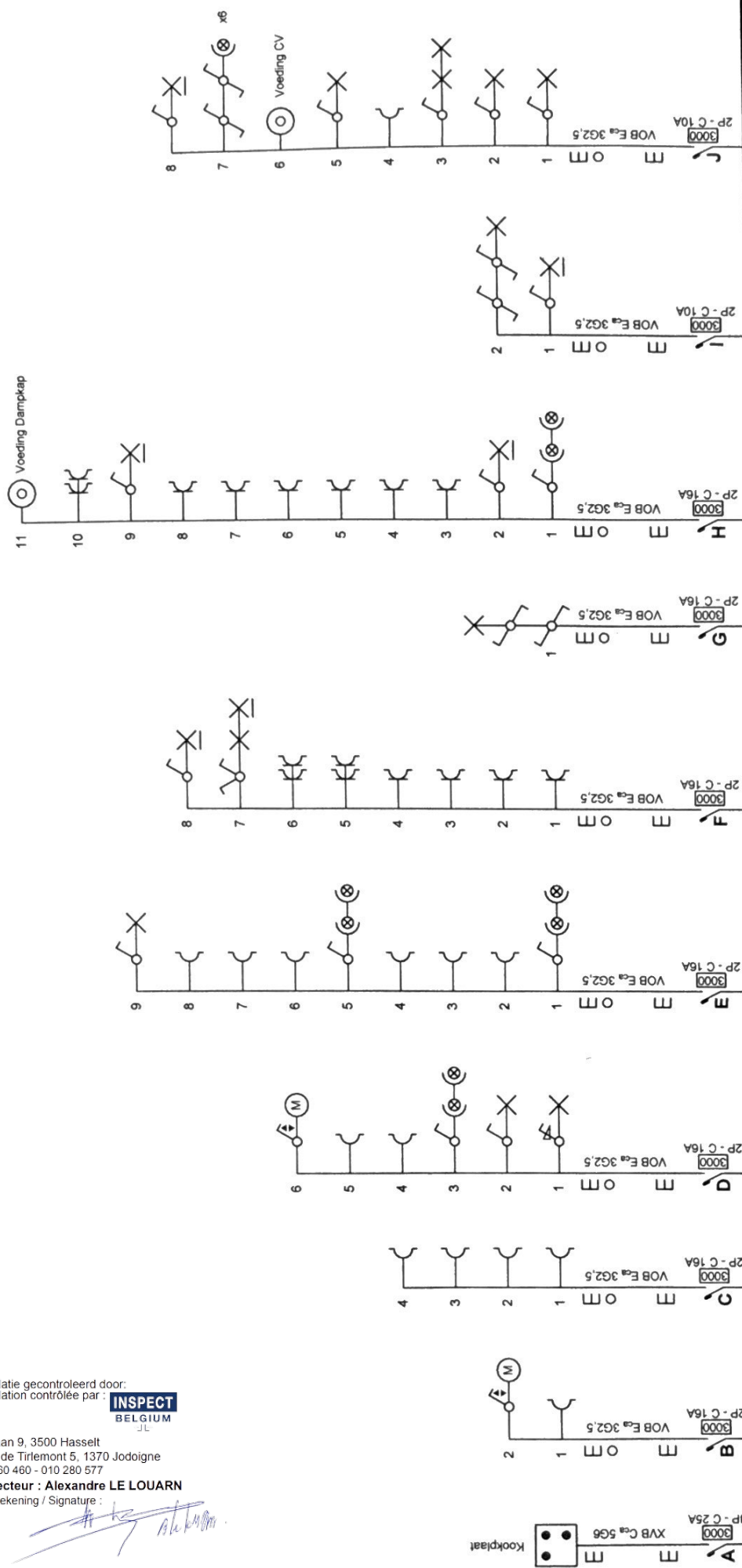
- a) de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Boek 1: AREI
goedgekeurd (of ingevoegd) door het koninklijk besluit van 8/09/2019.

Volgens de onderafdeling 3.1.2.1. van het Boek 1 is het belangrijk te herinneren:

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Boek 1: AREI goedgekeurd (of geïntroduceerd) bij Koninklijk Besluit van 08/09/2019.



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :



Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577

Inspecteur : **Alexandre LE LOUARN**

Handtekening / Signature :

p. 1/6
Eendraadschema

Datum: 3/04/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

Installateur

Plaats van de elektrische installatie

Luisa Dental Bv

Roederdelft 57

2170 Merksem

GSM: 0498247370

e-mail: anneluisa@yahoo.com

EAN 541448820046535311

Schema's getekend door: Alexandru Palus

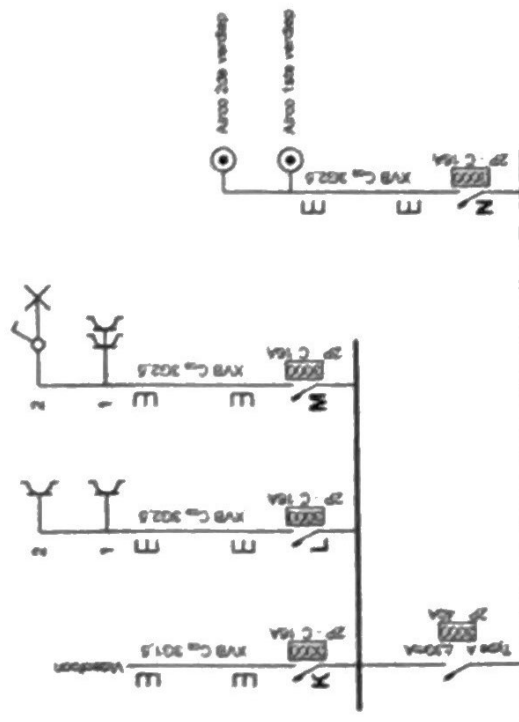
Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :



Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577

Inspecteur : **Alexandre LE LOUARN**

Handtekening / Signature :

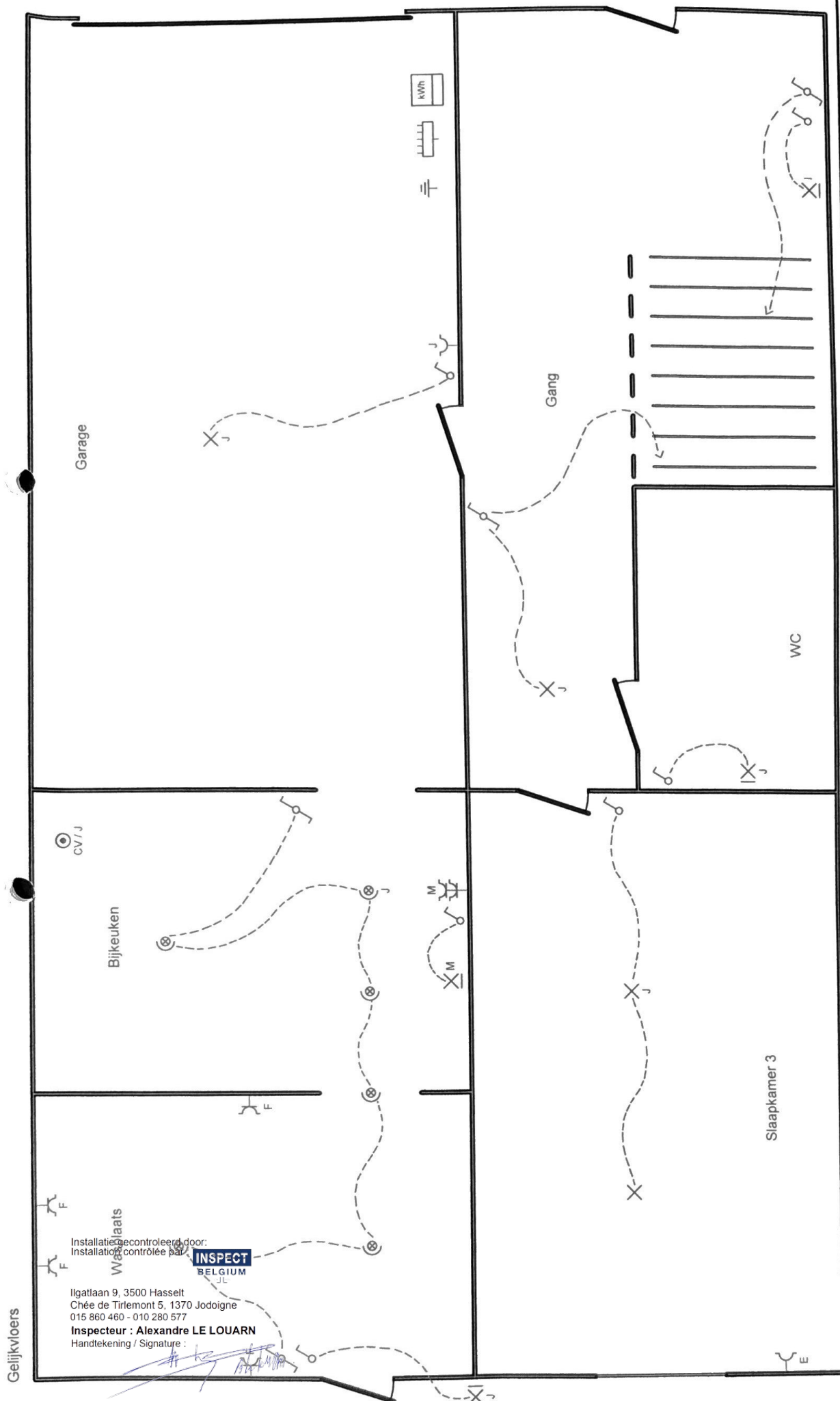


Installateur

Plaats van de elektrische installatie

Lusa Dental Bv
Roederdelt 57
2170 Merkssem
GSM 0498247370
e-mail: arnelusa@yahoo.com
EAN 54144882004653311

Schema's getekend door: **Alexandru Palus**



p. 5/6
Situatieplan

Datum: 3/04/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

Installateur

Plaats van de elektrische installatie

Luisa Dental Bv

Roedertelt 57

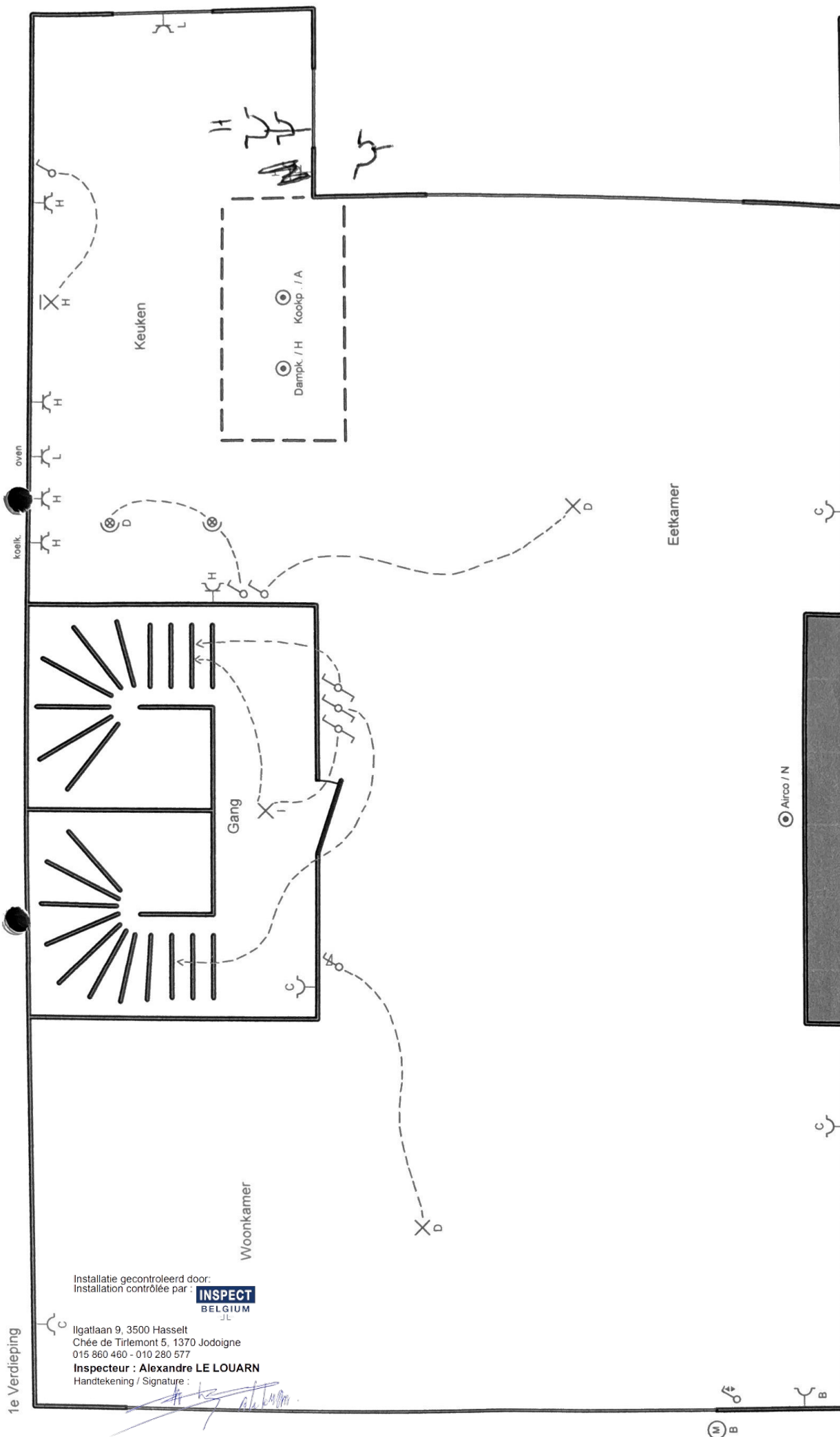
2170 Merksem

GSM: 0498247370

e-mail: anneluisa@yahoo.com

EAN 541448820046535311

Schema's getekend door: Alexandru Paius



Plaats van de elektrische installatie

Luisa Dental Bv

Roederdelft 57

2170 Merksem

GSM: 0498247370

e-mail: anneluisa@yahoo.com

EAN 541448820046535311

Installateur

P. 6/6
Situatieplan

Datum: 3/04/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

Schema's getekend door: **Alexandru Palus**

2e Verdieping

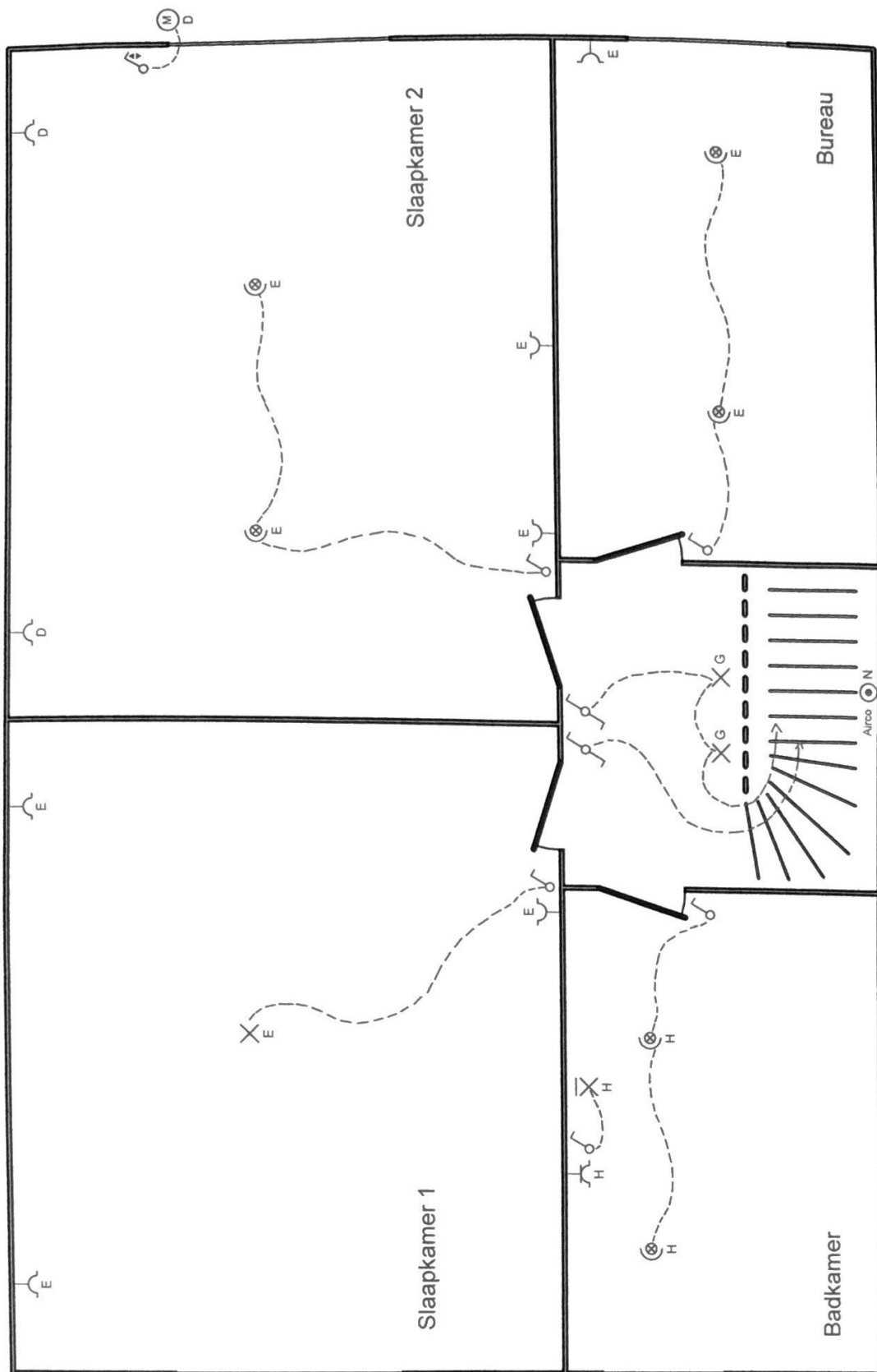
Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :



Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577

Inspecteur : **Alexandre LE LOUARN**

Handtekening / Signature :



Plaats van de elektrische installatie

Luisa Dental Bv
Roederdelft 57
2170 Merksem
GSM: 0498247370
e-mail: anneluisa@yahoo.com
EAN 541448820046535311

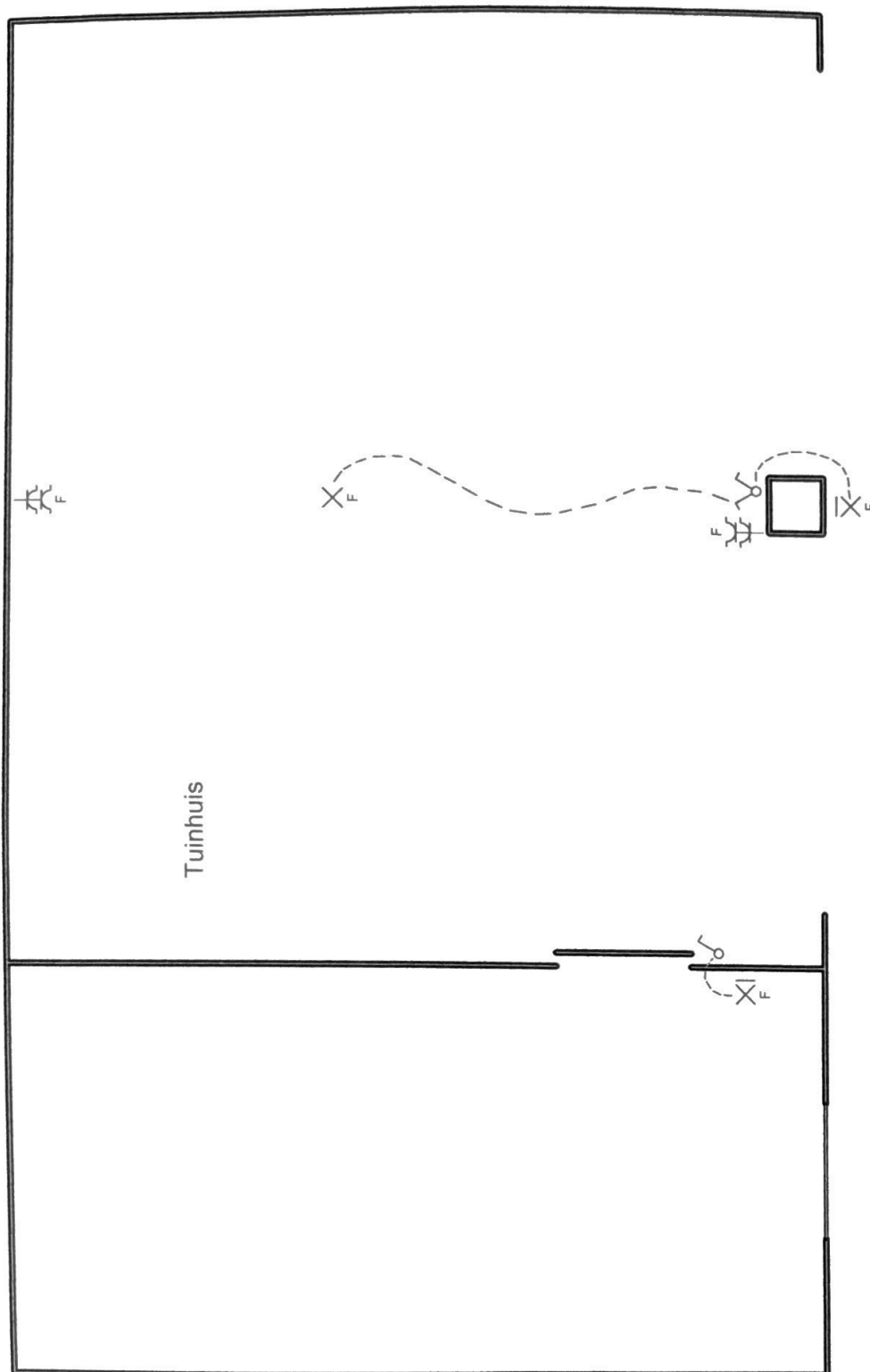
Installateur

p. 4/6
Situatieplan

Datum: 3/04/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

Schema's getekend door: **Alexandru Palus**



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :



Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577

Inspecteur : **Alexandre LE LOUARN**

Handtekening / Signature :

Plaats van de elektrische installatie

Luisa Dental Bv
Roederdelft 57
2170 Merksem

GSM: 0498247370
e-mail: anneluisa@yahoo.com

EAN 541448820046535311

Installateur

p. 3/6
Situatieplan

Datum: 3/04/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

Schema's getekend door: Alexandru Palus